

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jakubov č. 1
zo dňa 30.3.2021 so začiatkom o 17.10 hod.

Prítomní:

- starosta obce Mgr. Peter Gajdár
- poslanci: Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár,
Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
hlavná kontrolórka: Ing. Anna Ševerová

Neprítomná: Jana Pálková – poslanec - ospravedlnená

Program zasadnutia:

- 1) Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice a uznesení
- 2) Kontrola plnenia uznesení
- 3) Zloženie sľubu nového poslanca – Anna Petrášová
- 4) Zriadenie vecného bremena – Orth
- 5) Kúpa pozemku – Moravčík
- 6) Správa o výsledku kontroly HK dodrž. a uplatňovanie zákona č. 211/2000 Z. z.
- 7) Ročná správa HK o kontrolnej činnosti za rok 2020
- 8) Nájom – bytový dom
- 9) Vyhodnotenie OVS
- 10) Návrh VZN č. 1/2021 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 2/2015
Územného plánu obce Jakubov
- 11) Odstúpenie od zmluvy na stavbu: BD 14 b.j. a TV k 14 b.j. - Ministerstvo
dopravy a výstavby SR - ŠFRB
- 12) Založenie neziskovej organizácie
- 13) Úprava rozpočtu U1/2021
- 14) Rôzne
- 15) Záver

K bodu č. 1 - Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice a uznesení

Starosta obce privítal poslancov. Informoval o programe zasadnutia. Za zapisovateľku určil Martinu Vasekovú, overovateľa zápisnice Vladimír Redenkovič a overovateľa uznesení Denisu Moravčíkovú. O programe zasadnutia dal starosta hlasovať.

UZN č. 1/2021

OZ schvaľuje:

program zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 30. marca 2021, v nasledovnom znení:

Program zasadnutia:

- 1) Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice a uznesení
- 2) Kontrola plnenia uznesení
- 3) Zloženie sľubu nového poslanca – Anna Petrášová
- 4) Zriadenie vecného bremena – Orth
- 5) Kúpa pozemku – Moravčík

- 6) Správa o výsledku kontroly HK dodrž. a uplatňovanie zákona č. 211/2000 Z. z.
- 7) Ročná správa HK o kontrolnej činnosti za rok 2020
- 8) Nájom – bytový dom
- 9) Vyhodnotenie OVS
- 10) Návrh VZN č. 1/2021 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 2/2015 Územného plánu obce Jakobov
- 11) Odstúpenie od zmluvy na stavbu: BD 14 b.j. a TV k 14 b.j. - Ministerstvo dopravy a výstavby SR - ŠFRB
- 12) Založenie neziskovej organizácie
- 13) Úprava rozpočtu U1/2021
- 14) Rôzne
- 15) Záver

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	7	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Pálková
za	7	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 2 – Kontrola plnenia uznesení

UZN č. 41 - Správa o výsledku vykonanej kontroly plnenia uznesení OZ za rok 2019

prijatie VZN 2/2019 až VZN 7/2019 - **splnené**

UZN č. 42 – Návrhu plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2021

UZN č. 43 – Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2019

UZN č. 44 – 47 - prijatie VZN 3/2020 až VZN 6/2020 - **splnené**

UZN č. 48 – Prenájom pozemku časti záberu o výmere 2 m² parcely reg. „E“, parc. č. 532/1 SHMÚ – **zmluva podpísaná**

UZN č. 49 – predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Vodozádržné opatrenia v ZŠ v obci Jakobov“ - **splnené**

UZN č. 50 – dodatok č. 2/2020 k Zmluve o spolupráci a združení FP s MAS Dolné Záhorie predĺženie platnosti zmluvy do 31.12.2021 - **splnené**

UZN č. 51 – vyhlásenie OVS na predaj pozemkov parc. reg. „C“ 4752 a 4761 - **splnené**

UZN č. 52 – vystúpenie obce Jakobov zo Združenia obcí Enviropark Pomoravie dňom 31.12.2020 - **splnené**

UZN č. 53 - Stanovisko HK k návrhu rozpočtu obce Jakobov na rok 2021-2023

UZN č. 54 – Návrh rozpočtu na roky 2021- 2023- **splnené**

UZN č. 55 – Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením U/3/2020 - **splnené**

UZN č. 56 – Odstúpenie od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2019 uzavretou s firmou Rafix na výstavbu bytového domu 2 – **splnené**

UZN č. 57 – finančný príspevok vo výške 0,20 € na jednorazové platové obaly na jedlo - **splnené**

UZN č. 58 – vyplatenie odmeny HK vo výške 1000 Eur - **splnené**

UZN č. 59 – zvýšenie platu starostu po dobu troch mesiacov 12/2020 a 1,2/2021 o 60 % a od 3/2021 poníženie na 40% k základnému platu - **splnené**

UZN č. 60 – Zásady odmeňovania OZ v Jakubove platné od 1.12.2020

UZN č. 61 – vyplatenie odmeny vo výške 200 Eur poslancom OZ – **splnené**

K bodu č. 3 – Zloženie sľubu nového poslanca – Anna Petrášová

Starosta informoval poslancov, že dňa 12.3.2021 nečakane zomrel poslanec OZ JUDr. Marián Polakovič. Druhým náhradníkom v poradí, ktorý získal najväčší počet hlasov, na upráznené miesto poslanca Obecného zastupiteľstva v Jakubove sa stala Anna Petrášová. Anna Petrášová zložila zákonom predpísaný sľub a prevzala osvedčenie za poslanca OZ. Splnením podmienok sa stala poslancom Obecného zastupiteľstva v Jakubove.

K bodu č. 4 – Zriadenie vecného bremena - Orth

Starosta informoval, že vlastníci pozemkov Pavol Orth parcela reg. „C“ parc. č. 2432/8, Stanislav Orth parcela reg. „C“ parc. č. 2437 a Alojz Orth parc. č. 2450/3 si podali žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemkoch obce parc. reg. „E“, parc. č. 2428 o výmere 2 m² a na parc. reg. „C“, parc. č. 2432/8 o výmere 96 m² oba vedené na LV 2712 za účelom práva prechodu a prejazdu cez pozemky obci z dôvodu zabezpečenia prístupu k svojim pozemkom, na ktorých chcú budovať IBV. Zmluva o zriadení vecného bremena bude s nimi uzatvorená za podmienok, že preukážu uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastníkom susednej parc. reg. „C“, parc. č. 3498/2 evidovanej na LV č. 23. O uvedenom návrhu dal hlasovať.

UZN č. 2/2021

OZ schvaľuje

zriadenie vecného bremena – práva prechodu a prejazdu , na parc. reg. „E“, parc. č. 2428 o výmere 2 m², druh trvalý trávnatý porast a parc. reg. „C“ parc. č. 2432/8 o výmere 96 m² druh: záhrada , vedených na LV 2712 v prospech Pavol Orth, Jakubov 363, Stanislav Orth, Jakubov 363 a Alojz Orth, Jakubov 522. Doba zriadenia vecného bremena na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena v sume 100 Eur. Zmluva o zriadení vecného bremena bude so žiadateľmi uzatvorená za podmienok, že žiadatelia preukážu uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastníkom susednej parc. reg. „C“, parc. č. 3498/2 evidovanej na LV č. 23.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Pálková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 5 – Kúpa pozemku – Moravčík

Starosta informoval, že kúpa tohto pozemku už bola predmetom rokovania na OZ a že bolo treba získať už len súhlas všetkých vlastníkov na odkúpenie a dohodnúť cenu. Obec chce odkúpiť novovytvorenú parc. č. 4753/8 o výmere 218 m², ktorá bola odčlenená od parc. reg. „C“, parc. č. 4753, vedená na LV 3432 z dôvodu rozšírenia cestnej komunikácie, ktorá by tam mala byť

v budúcnosti vybudovaná, aby bol zabezpečený prístup k zamýšľanej výstavbe bytového domu za cenu 15 Eur/ 1 m² celkom za predmet odkúpenia 3 270 Eur. O návrh na odkúpenie pozemku dal starosta hlasovať.

UZN č. 3/2021

OZ schvaľuje

Kúpu novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 4753/2, druh orná pôda o výmere 218 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku parc. reg. „C“ parc. č. 4753, druh pozemku orná pôda o výmere 7524 m² zapísaný na LV č. 3432, kat. územie Jakubov, obec Jakubov, okres Malacky za cenu 15 Eur/1m² celkom za cenu prevodu 3 270,00 Eur (slovom: tritisícdeväťdesiat eur).

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Pálková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 6 – Správa o výsledku kontroly HK dodržiavanie a uplatňovanie zákona č. 211/2000

Starosta odovzdal slovo HK Ing. Anne Ševerovej, ktorá v zmysle § 18d zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 20 ods. 5 písm. a/ zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite, v súlade so zásadami kontrolnej činnosti a na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021 vykonala v čase od 28.12.2020 do 01.03.2021 kontrolu dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v obci Jakubov v oblasti sprístupňovania informácií na žiadosť za rok 2020. Spisové zložky všetkých kontrolovaných žiadostí o sprístupnenie informácií obsahovali rozhodnutia zápisom v prípade sprístupnenia informácií alebo rozhodnutia o nesprístupnení informácií alebo ich častí v prípade nesprístupnenia. Uvedené konanie je v súlade s ust. § 18 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vzhľadom k tomu, že pri kontrole neboli zistené nedostatky ani porušenia interných noriem alebo všeobecne – záväzných právnych predpisov, ktoré by mali za následok neplatnosť rozhodnutí, bola z kontroly vypracovaná správa, ktorá bola zaslaná dňa 01.03.2021 starostovi obce Jakubov.

UZN č. 4/2021

OZ berie na vedomie

Správa o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v obci Jakubov v oblasti sprístupňovania informácií na žiadosť za rok 2020.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Pálková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 7 – Ročná správa HK o kontrolnej činnosti za rok 2020

Starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke Ing. Anne Ševerovej, ktorá informovala OZ, že v rámci plánu kontrol boli v roku 2020 vykonané kontroly v súlade so schválenými plánmi kontrolnej činnosti a jednotlivé správy boli po ukončení kontroly predložené na rokovanie OZ, boli predložené dve stanoviská – k záverečnému účtu obce a k návrhu rozpočtu a viacročnému rozpočtu, predložená ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2019 a predložené 2 plány kontrolnej činnosti. Z vykonaných kontrol boli spracované správy, v ktorých boli kontrolované subjekty oboznámené s výsledkom kontroly, prípadne im bolo uložené prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.

UZN č. 5/2021

OZ berie na vedomie

Ročnú správu HK o kontrolnej činnosti za rok 2020

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Pálková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 8 – Nájom – bytový dom

Starosta informoval, že nájomníkom –

- Zlatica Fajnorová, byt č. 3 končí k 31.5.2021 nájom bytu,
- Dominik Privrel byt č. 9 končí k 31.3.2021 nájom bytu,

Po splnení podmienok majú nárok na opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy. Všetci stanovené podmienky splnili. Pre nájomníkov sa navrhuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na ďalšie tri roky.

Starosta dal o uvedenom návrhu uznesenia hlasovať.

UZN č. 6/2021**OZ schvaľuje**

opakované uzatvorenie nájomných zmlúv nájomcom bytového domu súp. č. 594

Meno a priezvisko	byt číslo	Predĺženie nájmu do
Zlatica Fajnorová	3	31.5.2024
Dominik Privrel	9	31.3.2024

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Páľková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 9–Vyhodnotenie OVS

Starosta informoval, že do vyhlásenej OVS na predaj pozemkov parc. č. 4752/1 a parc. č. 4761 sa neprihlásil žiadny záujemca. Na základe toho komisia na posúdenie súťažných návrhov OVS konštatovala, že OVS bola neúspešná, nakoľko sa neprihlásil žiadny záujemca o pozemky, ktoré boli predmetom OVS a navrhuje OZ zobrať na vedomie, že vyhlásená OVS bola neúspešná. O uvedenom návrhu dal starosta hlasovať.

UZN č. 7/2021**OZ berie na vedomie**

Výsledok OVS vyhlásenej dňa 15.2.2021 na predaj pozemkov

- novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 4752/1, ostatná plocha, o výmere 985 m²,
- pozemku parcela registra „C“ parc. č. 4761, orná pôda, o výmere 1062 m²,

OZ konštatuje,

že OVS bola neúspešná, nakoľko sa neprihlásil žiadny záujemca.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Páľková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 10 – Návrh VZN č. 1/2021 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 2/2015 Územného plánu obce Jakobov

Starosta predložil návrh VZN o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 2/2015 Územného plánu obce Jakobov, informoval, čo je obsahom navrhovaného VZN. Navrhované zmeny a regulatívy sa týkajú lokalít D2-1, D2-2 (súčasť urbanistického bloku V/1) a D2-3. Návrh sa rieši už od roku 2013 nakoľko bolo treba vypracovať vplyv na životné prostredie. Po krátkej diskusii k uvedenému návrhu dal starosta hlasovať.

UZN č. 8/2021

OZ schvaľuje

- a) Zmeny a doplnky č. 2/2015 Územného plánu obce Jakobov bez pripomienok
- b) Všeobecne záväzné nariadenie obce Jakobov 1/2021, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti návrhu Zmien a doplnkov č. 2/2015 Územného plánu obce Jakobov - bez pripomienok

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Páľková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 11 - Odstúpenie od zmluvy na stavbu: BD 14 b.j. a TV k 14 b.j. –

Ministerstvo dopravy a výstavby SR – ŠFRB

Starosta informoval, že nezačatie s výstavbou druhej bytovej jednotky, aj keď bolo vydané stavebné povolenie už bolo predmetom rokovania. Bolo prijaté uznesenie, ktorým obec odstúpila od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2019 uzavretou s firmou Rafix na výstavbu bytového domu 2. Teraz je ešte potrebné odstúpiť od zmlúv o poskytnutí dotácií na obstaranie nájomných bytov a na obstaranie technickej vybavenosti uzavretú s MDaV SR a zároveň odstúpiť aj od Zmluvy o úvere na obstaranie nájomného bytu kúpou. O návrhu uznesení dal starosta hlasovať.

UZN č. 9/2021

OZ schvaľuje

- a) Odstúpenie od Zmluvy č. 0024-PRB/2019 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov zo dňa 13.5.2019 uzavretou s MDaV SR podľa článku VI ods. 4 písm. b).
- b) Odstúpenie od Zmluvy č. 0025-PRB/2019 o poskytnutí dotácie na obstaranie technickej vybavenosti zo dňa 13.5. 2019 uzavretou s MDaV SR podľa článku VI ods. 3 písm. b).

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Pálková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

UZN č. 10/2021

OZ schvaľuje

Odstúpenie od Zmluvy o úvere č. 100/74/2019 na obstaranie nájomného bytu kúpou zo dňa 22.5.2019 uzavretou so Štátnym fondom rozvoja bývania z dôvodu, že neprišlo k obstaraniu nájomného bytového domu.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Pálková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 12 – Založenie neziskovej organizácie (n.o.)

Starosta informoval o návrhu na vybudovanie zariadenia na poskytovanie sociálnych služieb občanom zdravotne ťažko postihnutým, občanom s nepriaznivým zdravotným stavom alebo občanom, ktorí dovŕšili dôchodkový vek podľa §12, ods. 1, písm. c) zákona č. 448/2008. Uvedené zariadenie by bolo vybudované už pri existujúcej bytovke súp. č. 594 a bolo by prevádzkované NO. Z toho dôvodu je potrebné založiť neziskovú organizáciu. Obec dá vypracovať projektovú dokumentáciu na základe, ktorej sa požiada ŠFRB o úver na výstavbu ZPS.

Starosta predložil OZ návrh na založenie neziskovej organizácie, za účelom:

- poskytovania zdravotnej starostlivosti v rozsahu ošetrovateľskej starostlivosti v zariadení sociálnej pomoci podľa §7, ods. 1 písm. d) zákona č. 576/2004
- poskytovanie sociálnej pomoci a humanitárnej starostlivosti v zmysle zákona 448/2008
- vzdelávanie, výchova a rozvoj telesnej kultúry
- tvorba, rozvoj, ochrana a prezentácia duchovných a kultúrnych hodnôt

Nastala diskusia o návrhu na vybudovanie zariadenia, o prevádzkovaní zariadenia n.o.. Po krátkej diskusii dal starosta o návrhoch uznesení hlasovať.

UZN č. 11/2021

I. OZ zakladá

v zmysle §11 ods. 4 písm. l) zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov neziskovú organizáciu ZPS Jakubov, n. o.

II. OZ schvaľuje

- a) Zakladaciu listinu neziskovej organizácie ZPS Jakubov, n. o.
- b) Štatút neziskovej organizácie ZPS Jakubov, n. o.
- c) peňažný vklad Obce Jakubov do neziskovej organizácie ZPS Jakubov, n.o. vo výške 500,00 Eur (slovom: päťsto eur)

III. OZ menuje

a) Prvých členov správnej rady

Člen 1 – Mgr. Peter Gajdár, xxxxxxxxxxxxxx

Člen 2 – Pavol Šmýkala, xxxxxxxxxxxxxx

Člen 3 – Mgr. Andrea Kubecová, xxxxxxxxxxxxxx

b) Prvých členov dozornej rady

Člen 1 – Martina Vaseková, xxxxxxxxxxxxxx

Člen 2 – Ing. Anna Ševerová , xxxxxxxxxxxxxx

Člen 3 – Denisa Moravčíková, xxxxxxxxxxxxxx

c) Za prvého riaditeľa neziskovej organizácie

Riaditeľ – Veronika Redenkovičová, xxxxxxxxxxxxxx

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Pálková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 13 – Úprava rozpočtu U/1/2021

Starosta odovzdal slovo p. Vasekovej, ktorá informovala o úpravách rozpočtu, ktorá sa týka poskytnutých dotácií a darov pre ZŠ, nevyčerpaných FP z predchádzajúceho roku tieto príjmy sa premietnu do strany príjmovej ako aj výdavkovej časti rozpočtu. O uvedenom návrhu dal starosta hlasovať.

UZN č. 12/2021**OZ schvaľuje**

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením U/1/2021 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. (b, c, d) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu.

Rozpočet	schválený	Návrh 1. zmeny	1. zmena
Bežné príjmy obce	922 786,00	437 925,00	1 360 711,00
Bežné príjmy RO	21 797,00	9 876,86	31 673,86
Bežné výdavky obce	730 972,00	14 338,72	745 310,72
Bežné výdavky RO	143 515,00	450 376,11	593 891,11
Hospodárenie BR	70 096,00		53 183,03
	1 819 070,00		
Kapitálové príjmy obce	0,00	0,00	0,00
Kapitálové príjmy RO	0,00	0,00	0,00
Kapitálové výdavky obce	33 020,00	0,00	33 020,00
Kapitálové výdavky RO	0,00	0,00	0,00
Hospodárenie KR	-33 020,00		-33 020,00
Finančné príjmy obce	0,00	16 912,97	16 912,97
Finančné výdavky obce	12 278,00	0,00	12 278,00
Hospodárenie FO	-12 278,00		4 634,97
Hospodárenie celkom	24 798,00		24 798,00

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Páľková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 14 – Rôzne

Starosta informoval:

- Šimek Lukáš zriadenie vecného bremena- p. Šimek Lukáš si podal žiadosť o zriadenie vecného bremena zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení na pozemku obce z dôvodu pripojiť budúce stavebné pozemky na dodávku el. energie. Vecné bremeno bude zriadené v prospech Západoslovenskej distribučnej, ktorá bude el. energetickú sieť budovať a prevádzkovať. Zmluva bude uzavretá za podmienok uzavretia obdobnej zmluvy obce Jakubov so Západoslovenskou distribučnou na zriadenie vecného bremena - zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení na parc. reg. „C“, parc. 84/11. O uvedenom návrhu dal starosta hlasovať.

UZN č. 13/2021**OZ schvaľuje**

zriadenie vecného bremena – zriadenie, uloženie, užívanie elektroenergetických zariadení a užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, na parc. reg. „C“, parc. č. 84/2 vedenej na LV 650 a parc. č. 532/1, vedenej na LV 2712 v rozsahu podľa GP č. 80/2019 zo dňa 7.10.2019 vyhotoviteľ Martin Foltýnek – IPS - Geo, úradne overené dňa 17.10.2019, pod číslom G1-1326/2019 v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518. Doba zriadenia vecného bremena na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena v sume 100 Eur. Zmluva bude uzavretá za podmienok uzavretia obdobnej zmluvy obce Jakubov so Západoslovenskou distribučnou na zriadenie vecného bremena - zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení na parc. reg. „C“, parc. 84/11.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Páľková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

- zníženie nájmu terasa – Nájomca p. Chromiaková Mária si podala žiadosť o zníženie nájmu na terasu s posedením umiestnenú na pozemku obce z dôvodu, že stále trvá mimoriadna situácia, ktorá bola vyhlásená v súvislosti s ochorením COVID-19 a v súčasnej dobe terasa nie je využívaná. O návrhu na zníženie nájmu o 95% na obdobie od 1.1.2021 do 30.6.2021 dal starosta hlasovať.

UZN č. 14/2021**OZ schvaľuje**

zníženie mesačného nájomného nájomcovi Mária Chromiaková so sídlom Medvedovej 1551/34, 851 04 Bratislava IČO: 5073541 o 95% z dohodnutého nájomného za nájom pozemku, ktorý nájomca využíva ako terasu s posedením vo vlastníctve Obce Jakubov užívaných na podnikateľské účely počas doby od 1.1.2021 do 30.6.2021 z dôvodu trvania mimoriadnej situácie, ktorá bola vyhlásená v súvislosti s ochorením COVID-19 od 12.3.2020

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Páľková
za	7	Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, , Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	1	Ing. Mário Kováčik

- žiadosť o poskytnutie dotácie TJ Záhoran Jakubov – OZ si podalo žiadosť o dotáciu vo výške 10 000 Eur na zabezpečenie chodu TJ a údržby športového areálu, ktorí využívajú. Nakoľko v súčasnej situácii žiadne súťaže ani tréningy neprebiehajú potrebovali by finančné prostriedky na údržbu futbalového trávniku. Po krátkej diskusii starosta navrhol dať hlasovať o čiastke 2000 Eur a o výške ďalších poskytnutých prostriedkov bude rozhodovať OZ podľa toho ako sa bude vyvíjať situácia okolo pandémie. O uvedenom návrhu dal hlasovať.

UZN č. 15/2021

OZ schvaľuje

Poskytnutie 1 časti dotácie pre TJ Záhoran Jakubov vo výške 2 000 Eur za účelom zatrávnenia a údržby futbalového ihriska.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
neprítomná	1	Jana Pálková
za	8	Ing. Mário Kováčik, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, , Mgr. Roman Minár, Denisa Moravčíková, Anna Petrášová, Vladimír Redenkovič, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

- zámena pozemkov Ort-Mertl – obec s časťou zámeny súhlasí a zvyšnú časť pozemku odpredá za cenu 60€/m² za podmienky, že inžinierske siete, ktoré tadiaľ prechádzajú zostanú na obecnom pozemku.

- odvolanie proti stavebnému povolenie MŠ (Mikšík)- obec aby mohla prijať všetky deti do MŠ chce realizovať jej rozšírenie nadstavbou. Uvedenú nadstavbu chce zrealizovať z nenávratného finančného príspevku. Užívateľ vedľajšieho rodinného domu s nadstavbou nesúhlasí a voči stavebnému povoleniu podal odvolanie.

- projekty obce – k žiadostiam o dotáciu(MŠ nadstavba, bytovka, ZSS, zelena stena v ZŠ, zateplenie KD, rekonštrukcia úpravovne vody, umelý potok, kosačka na trávu)-

- prenájom pozemku rybári – k žiadosti Združenia Jakubovských rybárov o prenájom pozemku pac. č. 2620/8, o výmere 298 m² vedenej na LV 2712 v lokalite Štrkovisko I. Ide o OZ, ktoré vzniklo tento rok je potrebné preukázať členskú základňu

- Petráš zmena ÚP – žiadosť p. Petráša o zmenu územného plánu v extraviláne obce v lokalite Starý mlyn pri Lúčnom kanáli na IBV. Treba zistiť reálnosť možnosti výstavby a potom obec rozhodne.

K bodu č. 15 –Záver

O 20:46 hod. starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie.

V Jakubove, dňa 6.4.2021

Zapísala: Martina Vaseková

Overovateľ zápisnice: Vladimír Redenkovič

S uzneseniami súhlasí

Overovateľ uznesení: Denisa Moravčíková

Mgr. Peter Gajdár
starosta obce