

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jakubov č. 1
zo dňa 21.03.2023 so začiatkom o 17.30 hod.

Prítomní:

starosta obce Mgr. Peter Gajdár

poslanci: RNDr. Martin Čiljak PhD., Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj,
Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
hlavná kontrolórka: Ing. Anna Ševerová

Neprítomní - ospravedlnení:

Návrh programu zasadnutia:

- 1) Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 2) Kontrola plnenia uznesení
- 3) Vystúpenie z Neziskovej organizácie Enviropark Pomoravie
- 4) Návrhy VZN:
 - VZN č. 1/2023, ktorým sa mení VZN č. 2/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jakubov
 - VZN č. 2/2023 o ustanovení okruhu oprávnených fyzických osôb podľa § 22 ods. 3 písm. f) zákona č. 443/2010
- 5) Správy o kontrolnej činnosti za rok 2022
 - Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2022
 - Správa výsledku kontroly cestovných náhrad
- 6) Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce podľa VZN č. 1/2015
- 7) Návrh na zmenu Územného plánu obce
- 8) Dodatok k nájomnej zmluve - Packeta Slovakia s.r.o.
- 9) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy - Gabriela Dančíková
- 10) Úprava rozpočtu U/1/2023
- 11) Dohoda o budúcej zmluve o prevode práv a povinností – Vodovod a kanalizácia Vendelínske záhrady
- 12) Stanovenie ceny vody a kanalizácie
- 13) Vecné bremená
 - Zrušenie vecného bremena na parc. reg. „E“, parc. č. 2699 v prospech Obce Jakubov
 - Zriadenie vecného bremena, novovzniknuté parcely z parc. reg. „E“, parc. č. 2699 v prospech Obce Jakubov
- 14) PHSR
- 15) Rôzne
- 16) Záver

K bodu č. 1 - Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice a uznesení

Starosta obce privítal poslancov. Informoval o programe zasadnutia. Za zapisovateľku určil Martinu Vasekovú, overovateľov zápisnice Stanislava Slaninku a Denisu Moravčíkovú. O programe zasadnutia dal starosta hlasovať

UZN č. 1/2023

OZ schvaľuje:

program zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 21. marca 2023, v nasledovnom znení:

Program zasadnutia:

- 1) Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 2) Kontrola plnenia uznesení
- 3) Vystúpenie z Neziskovej organizácie Enviropark Pomoravie
- 4) Návrhy VZN:
 - VZN č. 1/2023, ktorým sa mení VZN č. 2/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jakubov
 - VZN č. 2/2023 o ustanovení okruhu oprávnených fyzických osôb podľa § 22 ods. 3 písm. f) zákona č. 443/2010
- 5) Správy o kontrolnej činnosti za rok 2022
 - Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2022
 - Správa výsledku kontroly cestovných náhrad
- 6) Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce podľa VZN č. 1/2015
- 7) Návrh na zmenu Územného plánu obce
- 8) Dodatok k nájomnej zmluve - Packeta Slovakia s.r.o.
- 9) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy - Gabriela Dančíková
- 10) Úprava rozpočtu U/1/2023
- 11) Dohoda o budúcej zmluve o prevode práv a povinností – Vodovod a kanalizácia Vendelínske záhrady
- 12) Stanovenie ceny vody a kanalizácie
- 13) Vecné bremená
 - Zrušenie vecného bremena na parc. reg. „E“, parc. č. 2699 v prospech Obce Jakubov
 - Zriadenie vecného bremena, novovzniknuté parcely z parc. reg. „E“, parc. č. 2699 v prospech Obce Jakubov
- 14) PHSR
- 15) Rôzne
- 16) Záver

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 2 – Kontrola plnenia uznesení

UZN č. 65 –VZN č. 1/2022 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole pre školský rok 2023/2024 – **splnené**

UZN č. 66 – **uznesenie nebolo schválené** VZN č. 2/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

- UZN č. 67** – VZN č. 2/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach **so zmenenou výškou úhrady za ŠKD z 12 € na 10 € - splnené**
- UZN č. 68** – VZN č. 3/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a na žiaka školských zariadení - **splnené**
- UZN č. 69** - VZN č. 4/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jakubov - **splnené**
- UZN č. 70** – VZN č. 5/2022, ktorým sa mení VZN č. 10/2021 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a na žiaka školských zariadení - **splnené**
- UZN č. 73** - Rozpočet obce Jakubov na rok 2023 - **splnené**
- UZN č. 74** - Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením U/5/2022 - **splnené**
- UZN č. 75** – Zriadenie vecného bremena inžinierske stavby žiadateľ Pernecký Adam, Pernecký Adrián a firma PKP Invest, s.r.o. - **trvá**
- UZN č. 76** – Zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej žiadateľ firma Stavall - **trvá**

K bodu č. 3 – Vystúpenie z Neziskovej organizácie Enviropark Pomoravie

Starosta navrhol vystúpenie obce Jakubov z Neziskovej organizácie Enviropark Pomoravie (NO), z dôvodu, že prostredníctvom NO sa nerealizovali žiadne spoločné projekty, na ktorých by sa podieľala obec Jakubov. V súčasnosti obec platí len členský príspevok podľa počtu obyvateľov, nakoľko NO má jedného zamestnanca.

UZN č. 2/2023

OZ schvaľuje

Vystúpenie obce Jakubov z Neziskovej organizácie Enviropark Pomoravie IČO 37924737 so sídlom Hlavná 67/105, Gajary

OZ poveruje

starostu obce vysporiadaním finančných vzťahov s Neziskovou organizáciou Enviropark Pomoravie

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 4 – Návrhy VZN

- **VZN č. 1/2023, ktorým sa mení VZN č. 2/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jakubov**

Starosta informoval OZ, o predloženej návrhu VZN č. 1/2023, ktorým sa mení VZN č. 2/2022. ÚPSVaR poskytoval dotáciu na stravu v zmysle zákona 544/2010, v prípade, že dotácia nepokryla celú výšku stravy, rozdiel doplatila obec zo svojho rozpočtu ako príspevok na stravu. Týmto návrhom VZN č. 1/2023 sa mení to, že obec už nebude zo svojho rozpočtu poskytovať príspevok na stravu, v prípade, keď dotácia na stravu nepokryje celú výšku stravy. Rozdiel medzi výškou stravy a poskytnutie dotácie na stravu bude uhrádzať zákonný zástupca dieťaťa.

UZN č. 3/2023

OZ schvaľuje

Návrh VZN č. 1/2023, ktorým sa mení VZN č. 2/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jakubov

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	7	Ing. Juraj Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	2	RNDr. Martin Čiljak PhD., Ing. Peter Ferenčák

- **VZN č. 2/2023 o ustanovení okruhu oprávnených fyzických osôb podľa § 22 ods. 3 písm. f) zákona č. 443/2010**

Starosta informoval o návrhu VZN č. 2/2023, ktorým si obec v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní ustanoví okruhu oprávnených fyzických osôb, ktorým môže prenajať byt osobitným zreteľom. Zároveň tento návrh VZN č. 2/2023 ruší VZN č. 2/2017 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov na území obce Jakubov. VZN č. 2/2017 bude nahradené vnútorným predpisom Zásady pre pridelenie nájomných bytov vo vlastníctve obce Jakubov, ktoré budú platiť od 1. mája 2023.

Zároveň starosta informoval, že jeden z nájomcov, ktorý mal v prenájme dvojizbový byt, si podal žiadosť o ukončenie nájmu k 30.6.2023. Žiadatelia, ktorí mali podané žiadosti podmienky nespĺňali. Pridelenie uvoľneného bytu bude predmetom rokovania na júnovom zasadnutí OZ a obec na svojej webovej stránke bude informovať o možnosti občanov podať si žiadosť o pridelenie tohto uvoľneného bytu.

UZN č. 4/2023

OZ schvaľuje

Návrh VZN č. 2/2023 o ustanovení okruhu oprávnených fyzických osôb podľa § 22 ods. 3 písm. f) zákona č. 443/2010

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 5 Správy o kontrolnej činnosti za rok 2022

- Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2022

Starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce Ing. Anne Ševerovej, ktorá informovala o všetkých vykonaných kontrolách za rok 2022 na základe schválených plánov kontrolnej činnosti na rok 2022.

UZN č. 5/2023

OZ berie na vedomie

Správu o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky obce Jakubov za rok 2022

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

- Správa výsledku kontroly cestovných náhrad

Ing. Anna Ševerová informovala o vykonanej kontrole dodržiavania zákona č. 283/2022 o cestovných náhradách za roky 2020 – 2022. Cieľom kontroly bolo overenie správnosti vyplatených cestovných náhrad, posúdiť či finančné operácie boli vykonávané v súlade so zákonom a či verejné zdroje rozpočtu obce boli využité hospodárne, efektívne, účinne a účelne, predovšetkým či sa dodržiavala finančná disciplína. Pri vykonanej kontrole cestovných príkazov bolo zistené, že lehoty predloženia vyúčtovania náhrad aj lehoty splatnosti náhrad boli dodržané. Vzhľadom k tomu, že pri kontrole neboli zistené zásadné porušenia všeobecno–záväzných právnych predpisov ani interných noriem obce bola z kontroly vypracovaná správa.

UZN č. 6/2023

OZ berie na vedomie

Správu o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v kontrolovanom subjekte Obec Jakubov.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 6 – Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce podľa VZN č. 1/2015

Starosta informoval OZ, že žiadosť o dotáciu si podali TJ Záhoran Jakubov vo výške 15 000 € na zabezpečenie chodu TJ a 2 500 € a na oslavu 80. výročia založenia TJ v obci, RZ pri MŠ – 1 000 € na oslavu 70. výročia materskej školy a OZ Citrónky Jakubov vo výške 1 500 €, na podujatie Strašidelná noc. TJ Záhoran k žiadosti priložila aj rozpočet. Nastala krátka diskusia ohľadom výšky finančných prostriedkov uvedených v žiadosti hlavne TJ, kde sa poslanci dohodli, že sa im zníži požadovaná dotácia na zabezpečenie chodu TJ a bude im zaslaná v dvoch splátkach. Na záver diskusie dal starosta hlasovať.

UZN č. 7/2023

OZ schvaľuje

Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce podľa VZN č. 1/2015

- Telovýchovná jednota Záhoran Jakubov vo výške 12 500 € (finančné prostriedky budú zaslané v dvoch splátkach 1. splátka po nadobudnutí účinnosti zmluvy a 2. splátka 1.8.2023) na zabezpečenie chodu, 2 500 € oslava 80. výročia založenia TJ
- RZ pri Materskej škole – 1 000 € oslava 70. výročia materskej školy
- OZ Citrónky Jakubov vo výške 1 500 €, podujatie Strašidelná noc

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 7 – Návrh na zmenu Územného plánu obce

Poslanci sa zhodli na potrebe v rámci aktualizácie realizovať zmeny a doplnky územného plánu obce. Niektorí poslanci už predostreli svoju predstavu. Pri vzájomnej diskusii sa zhodli, že každý si pripraví svoj návrh a po Veľkej noci sa stretnú na pracovnej porade, kde ho zosúladia do konečnej podoby. Obec vyzve občanov k predloženiu ich požiadaviek na zmeny v Územnom pláne, ktorých opodstatnenie vyhodnotí obecné zastupiteľstvo.

UZN č. 8/2023

OZ poveruje

starostu obce na zahájenie procesu zmien a doplnkov Územného plánu obce Jakubov a zákonnou formou vybrať verejného spracovateľa územného plánu a odborne spôsobilú osobu

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 8 - Dodatok k nájomnej zmluve - Packeta Slovakia s.r.o.

Starosta informoval, že nájomca firma Packeta Slovakia, požiadala o zmenu záberu prenajatej plochy z 0,68m² na 1,83m². Na ploche sú umiestnené Z-boxy na zásielky. Nakoľko táto služba sa v obci osvedčila, OZ nemalo námietky k zmene záberu prenajatej plochy.

UZN č. 9/2023

OZ schvaľuje

Zmenu prenajatej plochy záberu z 0,68 m² na 1,83 m² nájomcovi firme Packeta Slovakia s.r.o. IČO 48136999 so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava-mestská časť Petržalka, nachádzajúcu sa na parcele reg. „E“, parc. č. 529/1, druh pozemku ostatné plochy, vedená na LV 2712, kat. územie Jakubov, obec Jakubov, okres Malacky na adrese: z boku budovy potravín súp. č. 187.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 9 - Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Gabriela Dančíková.

Starosta informoval, že p. Gabriela Dančíková, si podala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na päť rokov t. j. do 31.3.2028. V súčasnosti má v prenájme nebytový priestor v budove Zdravotného strediska, ktorý slúži ako predajňa rozličného tovaru.

UZN č. 10/2023

OZ schvaľuje

Predĺženie prenájmu nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska súp. č. 186 (miesto prevádzky) do 31.3.2028 nájomcovi Gabriele Dančíkovej IČO: 50204297 so sídlom 900 63 Jakubov 317.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 10 - Úprava rozpočtu U/1/2023

Starosta odovzdal slovo p. Vasekovej ekonómke obce, ktorá informovala o jednotlivých položkách

navýšenie bežných príjmov 555 143,76 €

obec vo výške 553 881,99 €

- NFP pre ZŠ 511 130,00 €
- NeNFP asistent učiteľa vo výške 10 136 €
- NeNFP lyžiarsky výcvik 1 800 €
- NeNFP vzdelávacie poukazy 3 686 €
- NeNFP škola v prírode 3 500 €
- NeNFP predškola 8 616 €
- NeNFP pomocný vychovávateľ MŠ 7 560€
- poistné plnenie 3 781,25 €
- Referendum 2023 340 €
- prenesený výkon matrika 2 558,71 €
- Prenesený výkon REGOB 580,80 €
- Prenesený výkon RA 117,20 €
- prenesený výkon cestné komunikácie 76,03 €

navýšenie bežných výdavkov 568 656,46 €

obec vo výške 24 304,56 €

- poistné plnenie 3 781,25 €
- NeNFP predškola 8 616 €
- NeNFP pomocný vychovávateľ MŠ 7 560 €
- Referendum 2023 1 014,57 €
- prenesený výkon matrika 2 558,71 €
- Prenesený výkon REGOB 580,80 €
- Prenesený výkon RA 117,20 €
- prenesený výkon cestné komunikácie 76,03 €

ZŠ vo výške 544 351,90 €

- NFP pre ZŠ 511 130 €
- NeNFP asistent učiteľa vo výške 10 136 €
- NeNFP lyžiarsky výcvik 1 800 €
- NeNFP vzdelávacie poukazy 3 686 €
- NeNFP škola v prírode 3 500 €
- nevyčerpané NFP pre ZŠ z roku 2022 12 838,13 €

- preplatok plyn z NFP 1 261,77 €

navýšenie príjmových finančných operácií 15 336,30 €

- zapojenie nevyčerpané NFP pre ZŠ z roku 2022 **12 838,13 €**
- zapojenie nevyčerpaných FP Referendum 2023 z roku 2022 **674,57 €**
- zapojenie nevyčerpané FP strava a réžia Šj pri ZŠ z roku 2022 **1 706,84 €**
- zapojenie nevyčerpané FP strava Šj pri MŠ z roku 2022 **116,76 €**

UZN č. 11/2023

OZ schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením U/1/2023 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. (a, b, c, d) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

	schválený	Návrh 1. zmeny	1. zmena
Bežné príjmy obce	1 125 562,00	553 881,99	1 679 443,99
Bežné príjmy RO	71 000,00	0,00	71 000,00
Bežné výdavky obce	953 931,00	24 304,56	978 235,56
Bežné výdavky RO	205 216,00	544 351,90	749 567,90
Hospodárenie BR	37 415,00		22 640,53
Kapitálové príjmy obce	0,00	0,00	0,00
Kapitálové príjmy RO	0,00	0,00	0,00
Kapitálové výdavky obce	190 293,00	0,00	190 293,00
Kapitálové výdavky RO	0,00	0,00	0,00
Hospodárenie KR	-190 293,00		-190 293,00
Finančné príjmy obce	213 528,00	15 336,30	228 864,30
Finančné výdavky obce	60 650,00	0,00	60 650,00
Hospodárenie FO	152 878,00		168 214,30
Hospodárenie celkom	0,00		561,83

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 11 - Dohoda o budúcej zmluve o prevode práv a povinností – Vodovod a kanalizácia Vendelínske záhrady

Starosta informoval, že v zmysle zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach vlastníkom verejnej kanalizácia a verejného vodovodu môže byť len vodárenská spoločnosť alebo obec, z tohto dôvodu požiadal stavebník o uzatvorenie dohody o budúcej zmluve o prevode práv a povinností na obec Jakubov. Pre obec to znamená, že stavebník na základe vydaného stavebného povolenia na vodnú stavbu na vlastné náklady vybuduje podľa projektovej dokumentácie vodovod a tlakovú kanalizáciu, ktorú následne po kolaudácii odovzdá obci.

UZN č. 12/2023

OZ súhlasí

S bezodplatným prijatím po vybudovaní stavbu „VENDELÍNSKE ZÁHRADY - Vodovod, Tlaková kanalizácia, Distribučné rozvody NN, Prípojky NN, VO, Spevnené plochy - cestná komunikácia“, na ktorú Obec Jakubov, stavebný úrad vydal územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. j. JAK/1205/117/2022/Fa dňa 11.08. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.09. 2022 v rozsahu:

- „VENDELÍNSKE ZÁHRADY“ – Vodovod, rad 1, PE DN 100, SDR 17, PN 16, dĺžka 395,83 m
- „VENDELÍNSKE ZÁHRADY“ – Vodovod, rad 1-1 PE DN 100, SDR 17, PN 16, dĺžka 21,18 m
- „VENDELÍNSKE ZÁHRADY“ – Tlaková kanalizácia, vetva A, PE 100, DN 90, SDR 17, PN 16, dĺžka 395,75 m
- „VENDELÍNSKE ZÁHRADY“ – Tlaková kanalizácia, vetva A 1, PE 100, DN 63, SDR 17, PN 16, dĺžka 20,19 m.

Stavebník firma ARTIER, s.r.o. IČO: 48095354 so sídlom Malé námestie 29, 901 01 Malacky Stavebník vybuduje verejný vodovod a verejnú kanalizáciu na základe odsúhlasenej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie 11/2022, „VENDELÍNSKE ZÁHRADY – VODOVOD“ a „VENDELÍNSKE ZÁHRADY – TLAKOVA KANALIZÁCIA“ spracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Ľubošom Hurbanom, reg. č. 5764*12.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD., Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD., Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 12 – Stanovenie ceny vody a kanalizácie

Starosta informoval o predloženej žiadosti na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví na zvýšenie ceny za vodu a za kanalizáciu, z dôvodu zvýšenia inflácie, ktorá za posledné tri roky dosiahla takmer 20 % a neúmerné zvýšenie cien energií. Cena vody sa navýšila aj vzhľadom na kompletnú rekonštrukciu úpravovne vody a povinnej výmeny vodomerov už s diaľkovým odpočtom. Cena za odvádzanú odpadovú vodu sa navýšila aj z dôvodu dorovnania ceny BVS, ktorej platíme za spracovanie splaškov, ktoré sú z obecnej kanalizácie vypúšťané do ČOV BVS. Cena vody by sa zvýšila z 0,70€/1m³ na 0,9747 €/m³ a cena za kanalizáciu z 1,10 €/m³ na 1,3501 €/m³.

UZN č. 13/2023

OZ schvaľuje

Od 1.4.2023

- a) Cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou 1,3501€/1m³
b) Cenu za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom 0,9747€/1m³

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 13 – Vecné bremená

- Zrušenie vecného bremena na parc. reg. „E“, parc. č. 2699 v prospech Obce Jakubov
- Zriadenie vecného bremena, novovzniknuté parcely z parc. reg. „E“, parc. č. 2699 v prospech Obce Jakubov

Bod bol presunutý do ďalšieho zastupiteľstva, nakoľko neboli doložené všetky potrebné podklady

K bodu č. 14 – PHSR

Starosta informoval OZ, o predložennom návrhu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) na programové obdobie 2023-2030. PHSR bol vypracovaný pre územie Mikroregiónu Enviropark Pomoravie, ktorého súčasťou je deväť obcí.

UZN č. 14/2023

OZ schvaľuje

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja pre Mikroregión Enviropark Pomoravie na programové obdobie 2023 – 2030 za obec Jakubov

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
neprítomní	0	
za	9	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Jaroslav Mikulič, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 15 – Rôzne

Starosta informoval o pripravovaných aktivitách, ktoré by mala obec zrealizovať

- Materská škola prístavba a nadstavba – navýšenie pôvodnej ceny o 31 000 €
 - Návrh ČOV – rieši sa územné konanie
 - ZSS – projekt, k žiadosti o NFP potrebujeme zrealizovať zmenu stavby, doriešiť dofinancovanie 12 000 €
 - Úpravovňa vody – rieši sa dodávka nových čerpadiel aby sa mohol zvládnuť nárazový odber vody zo 4 l/s až na 8 l/s. Potreba cca 25 000 €
 - Obecný úrad – projekt rekonštrukcie, cena 9 000 € aby sa mohlo požiadať o NFP
 - Úver – zateplenie steny ZŠ, ktoré musí predchádzať zrealizovanie zelenej steny, spevnených plôch a vodozádržných opatrení
 - Na zateplenie a čerpadlá chceme získať úver z Environmentálneho fondu so zaručeným úrokom 0,1%.
 - Zberný dvor- po štvrtroku vyhodnotiť príjem za dovoz odpadu od občanov a náklady na jeho spracovanie
 - Verejný vodovod a kanalizácia – preveriť možnosti vybudovania verejnej kanalizácie a vodovodu cez obecný pozemok parcela 324/1 a 323 pre potreby výstavby obecnej ČOV na parc. 323
- Pozdĺžne parkovanie pred potravinami COOP Jednota Senica – často stávajú autá úplne pri vstupe do obchodu alebo blokujú odstavené bicykle – uvedený stav bude preverený a budú sa hľadať riešenia

Klub pre mládež – diskutovalo sa o možnom mieste stretávania a o zabezpečení dozoru dospelých osoby

Cyklotrasa Jakubov - Kostolište – v súčasnej situácii to je nerealizovateľné, z finančných dôvodov a aj z dôvodu vysporiadania pozemkov okolo cesty z Jakubova do Kostolišťa

K bodu č. 16 – Záver

O 22.09 hod. starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie.

V Jakubove, dňa 24.3.2023

Zapísala: Martina Vaseková

Overovateľ zápisnice: Stanislav Slaninka

S uzneseniami súhlasí

Overovateľ zápisnice: Denisa Moravčíková

Mgr. Peter Gajdár
starosta obce