

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jakubov č. 2
zo dňa 27.06.2023 so začiatkom o 17.00 hod.

Prítomní:

starosta obce Mgr. Peter Gajdár

poslanci: RNDr. Martin Čiljak PhD., Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj,
Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka

hlavná kontrolórka: Ing. Anna Ševerová

Nepřítomný - ospravedlnený: Jaroslav Mikulič

Návrh programu zasadnutia:

- 1) Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 2) Kontrola plnenia uznesení
- 3) Upresnenie zadania zmien a doplnkov ÚP
- 4) Návrhy VZN:
 - VZN č. 3/2023, ktorým sa dopĺňa VZN č. 9/2018 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb na území obce Jakubov
 - VZN č. 4/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o podmienkach poskytovania finančného príspevku na stravovanie pre dôchodcov
- 5) Vnútorň predpis – Zásady poskytovania finančného príspevku na stravovanie dôchodcov
- 6) Stanoviská, plány a správy HK
 - Správa o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania VZN 2/2021 o podmienkach poskytovania finančného príspevku na stravovanie pre dôchodcov
 - Plán kontrolnej činnosti HK obce Jakubov na II. polrok 2023
 - Stanovisko HK k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania
 - Stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce Jakubov za rok 2022
- 7) Úver od Environmentálneho fondu, univerzálny kontokorent od Prima banky
- 8) Návrh záverečného účtu obce Jakubov za rok 2022 a Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2022
- 9) Predaj pozemku podielu 1/3 z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. č. 301
- 10) Poskytnutie Návratnej finančnej výpomoci MAS Dolné Záhorie
- 11) Pridelenie nájomného bytu č. 3 a opakované uzatvorenie nájomných zmlúv – byty č. 5, 6, 7 – bj súp.č. 594
- 12) PKP Invest – Malá Hrádza
 - Kúpa pozemkov
 - Kúpa stavebných objektov - komunikácie a spevnené plochy, dažďová kanalizácia a verejné osvetlenie
 - Zriadenie vecného bremena v prospech Obce Jakubov – Malá Hrádza
- 13) Zmluva o budúcej zmluve - firma Stavall – verejný vodovod a splašková kanalizácia
- 14) Vecné bremená Štrkovňa
 - Zrušenie vecného bremena na parc. reg. „E“, parc. č. 2699 v prospech Obce Jakubov
 - Zriadenie vecného bremena, na novovzniknuté parcely z parc. reg. „E“, parc. č. 2699 v prospech Obce Jakubov
- 15) Vyhodnotenie aktivít obce za rok 2022
- 16) Úprava rozpočtu U/2/2023
- 17) Rôzne
- 18) Záver

K bodu č. 1 - Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice a uznesení

Starosta obce privítal poslancov. Informoval o programe zasadnutia. Za zapisovateľku určil Martinu Vasekovú, overovateľov zápisnice Janu Pálkovú a Denisu Moravčíkovú. O programe zasadnutia dal starosta hlasovať.

UZN č. 15/2023

OZ schvaľuje:

program zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 27. júna 2023, v nasledovnom znení:

Program zasadnutia:

- 1) Zahájenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 2) Kontrola plnenia uznesení
- 3) Upresnenie zadania zmien a doplnkov ÚP
- 4) Návrhy VZN:
 - VZN č. 3/2023, ktorým sa dopĺňa VZN č. 9/2018 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb na území obce Jakubov
 - VZN č. 4/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o podmienkach poskytovania finančného príspevku na stravovanie pre dôchodcov
- 5) Vnútorň predpis – Zásady poskytovania finančného príspevku na stravovanie dôchodcov
- 6) Stanoviská, plány a správy HK
 - Správa o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania VZN 2/2021 o podmienkach poskytovania finančného príspevku na stravovanie pre dôchodcov
 - Plán kontrolnej činnosti HK obce Jakubov na II. polrok 2023
 - Stanovisko HK k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania
 - Stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce Jakubov za rok 2022
- 7) Úver od Environmentálneho fondu, univerzálny kontokorent od Prima banky
- 8) Návrh záverečného účtu obce Jakubov za rok 2022 a Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2022
- 9) Predaj pozemku podielu 1/3 z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. č. 301
- 10) Poskytnutie Návratnej finančnej výpomoci MAS Dolné Záhorie
- 11) Pridelenie nájomného bytu č. 3 a opakované uzatvorenie nájomných zmlúv – byty č. 5, 6, 7 – bj súp.č. 594
- 12) PKP Invest – Malá Hrádza
 - Kúpa pozemkov
 - Kúpa stavebných objektov - komunikácie a spevnené plochy, dažďová kanalizácia a verejné osvetlenie
 - Zriadenie vecného bremena v prospech Obce Jakubov – Malá Hrádza
- 13) Zmluva o budúcej zmluve - firma Stavall – verejný vodovod a splašková kanalizácia
- 14) Vecné bremená Štrkovňa
 - Zrušenie vecného bremena na parc. reg. „E“, parc. č. 2699 v prospech Obce Jakubov
 - Zriadenie vecného bremena, na novovzniknuté parcely z parc. reg. „E“, parc. č. 2699 v prospech Obce Jakubov
- 15) Vyhodnotenie aktivít obce za rok 2022
- 16) Úprava rozpočtu U/2/2023
- 17) Rôzne
- 18) Záver

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 2 – Kontrola plnenia uznesení

UZN č. 2 – Vystúpenie obce Jakubov z Neziskovej organizácie Enviropark Pomoravie IČO 37924737 so sídlom Hlavná 67/105, Gajary – **trvá** (finančné vyrovnanie)

UZN č. 3 – VZN č. 1/2023, ktorým sa mení VZN č. 2/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jakubov - **splnené**

UZN č. 4 – VZN č. 2/2023 o ustanovení okruhu oprávnených fyzických osôb podľa § 22 ods. 3 písm. f) zákona č. 443/2010 - **splnené**

UZN č. 7 – Poskytnutie dotácie podľa VZN 1/2015 TJ Záhoran 14 500 € v dvoch splátkach, RZ pri Materskej škole 1000 € a OZ Citrónky Jakubov 1 500 € - **splnené**

UZN č. 8 – Poverenie na zahájenie procesu zmien a doplnkov Územného plánu obce Jakubov - **samostatný bod rokovania**

UZN č. 9 – Zmena prenajatej plochy záberu z 0,68 m² na 1,83 m² s firmou Packeta Slovakia formou dodatku – **splnené**

UZN č. 10 - Predĺženie prenájmu nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska do 31.3.2028 s Gabrielou Dančíkovou - **splnené**

UZN č. 11 - Úprava rozpočtu U/1/2023 - **splnené**

UZN č. 12 – S bezodplatným prijatím po vybudovaní stavbu „VENDELÍNSKE ZÁHRADY - Vodovod, Tlaková kanalizácia, Distribučné rozvody NN, Prípojky NN, VO, Spevnené plochy - cestná komunikácia od firmy ARTIER, s.r.o. - **trvá**

UZN č. 13 – Od 1.4.2023 za ver. kanalizáciu 1,3501€/1m³ a ver. vodovod 0,9747€/1m³ - **trvá**

UZN č. 14 – Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja pre Mikroregión Enviropark Pomoravie na programové obdobie 2023 -2030 za obec Jakubov - **splnené**

K bodu č. 3 – Upresnenie zadania zmien a doplnkov ÚP

Starosta informoval o navrhovaných zmenách, ktoré majú byť predmetom Zmien a doplnkov ÚP obce Jakubov. Realizované budú zmeny regulatívov, priestorového usporiadania, funkčného využitia, prevádzkového a ochranného zabezpečenia a doplnené budú štyri lokality s nasledujúcimi parcelami. Lokalita č. 1 parc. reg. „E“ parc. č. 127, 535 a parc. reg. „C“ parc. č. 97/2, 120/1, 120/2, 98/2, 99/2, 104/4, 104/3, 105/3, 204/2. Lokalita č. 2 parc. reg. „C“ 2495/1, 2499, 2496. Lokalita č. 3 parc. reg. „C“, parc. č. 4368. Lokalita č. 4 parc. reg. „C“, parc. č. 3481/29.

UZN č. 16/2023

OZ schvaľuje

Zaradenie pozemkov do zadania Zmien a doplnkov Územného plánu obce Jakubov

Lokalita č. 1	E	127
	C	97/2
	C	120/1
	C	120/2
	C	98/2
	C	99/2
	C	104/4
	C	104/3
	C	105/3
	E	535
	C	204/2
Lokalita č. 2	C	2495/1
Lokalita č. 3	C	4368
Lokalita č. 4	E	3481/29

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 4 – Návrhy VZN

- **VZN č. 3/2023, ktorým sa dopĺňa VZN č. 9/2018 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb na území obce Jakubov**

Starosta odovzdal slovo p. Vasekovej, ktorá informovala o návrhu VZN č. 3/2023, ktorým sa dopĺňa VZN č. 9/2018 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb na území obce Jakubov. Týmto nariadením sa určil názov ďalšej novej ulice „Malá hrádza“ na parc. reg. „C“, parc. č. 489/3 v obci Jakubov.

UZN č. 17/2023

OZ schvaľuje

Návrh VZN č. 3/2023, ktorým sa dopĺňa VZN č. 9/2018 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb na území obce Jakubov

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
------------	-----------------	----------------

hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

VZN č. 4/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o podmienkach poskytovania finančného príspevku na stravovanie pre dôchodcov

Starosta informoval o navrhovanom VZN č. 4/2023, ktoré zrušuje VZN č. 2/2021 o podmienkach poskytovania finančného príspevku na stravovanie pre dôchodcov. Toto VZN bude nahradené Zásadami poskytovania finančného príspevku na stravovanie dôchodcov. Výška poskytovaného príspevku bude v Zásadách v rovnakej výške 0,50 Eur. Týmto VZN č. 4/2023 k 31.7.2023 zanikne VZN č. 2/2021 a od 1.8. budú platiť Zásady.

UZN č. 18/2023

OZ schvaľuje

Návrh VZN č. 4/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o podmienkach poskytovania finančného príspevku na stravovanie pre dôchodcov

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 5 Vnútny predpis – Zásady poskytovania finančného príspevku na stravovanie dôchodcov

Starosta odovzdal slovo p. Vasekovej, ktorá informovala o pripravovaných Zásadách poskytovania finančného príspevku na stravovanie dôchodcov. Tieto zásady upravujú poskytovanie FP na stravovanie pre dôchodcov, stanovujú výšku príspevku obce, ktorá je 0,50 € a výšku maximálneho dôchodku a ak má dôchodca aj iný príjem tak aj maximálnu výšku príjmu spolu s dôchodku, ktorá je 650 Eur. Ak dôchodca prekročí výšku tohto príjmu, stráca nárok na príspevok na stravu od obce.

UZN č. 19/2023

OZ berie na vedomie

Zásady poskytovania finančného príspevku na stravovanie dôchodcov

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
------------	-----------------	----------------

hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 6 – Stanoviská, plány a správy HK

- Správa o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania VZN 2/2021 o podmienkach poskytovania finančného príspevku na stravovanie pre dôchodcov.

Starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke Ing. Anne Ševerovej, ktorá informovala o výsledkoch vykonanej kontroly dodržiavania VZN č. 2/2021 o podmienkach poskytovania finančného príspevku na stravovanie pre dôchodcov. Cieľom kontroly bolo skontrolovať účinnosť zabezpečenia poskytnutých obedov, t.j. skontrolovať plnenie určených cieľov a dosahovanie plánovaných výsledkov vzhľadom na použité verejné financie. Výsledkom kontroly bolo, že neboli zistené zásadné porušenia všeobecno-záväzných právnych predpisov ani interných noriem obce.

UZN č. 20/2023

OZ berie na vedomie

Správa o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania VZN 2/2021 o podmienkach poskytovania finančného príspevku na stravovanie pre dôchodcov.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

- Plán kontrolnej činnosti HK obce Jakubov na II. polrok 2023

Ing. Anna Ševerová informovala o návrhu kontrolnej činnosti HK obce Jakubov na II. polrok 2023, kde oboznámila poslancov so základnými úlohami hlavnej kontrolórky na II. polrok 2023.

UZN č. 21/2023

OZ schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti HK obce Jakubov na II. polrok 2023

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
------------	-----------------	----------------

hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

- Stanovisko HK k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

Ing. Anna Ševerová informovala o vypracovaní stanovísk k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

Úver z Environmentálneho fondu :

Výška : 80 000,00€

Ročná splátka : 8 040,00 €

Splatnosť : 10 rokov

Úrok : 0,1% p.a.

Úver Prima banka Slovensko, a.s. :

Výška : 300 000,00 €

Ročná splátka : 38 380,00€

Splatnosť : 10 rokov

Úrokové rozpätie : 1,00 % p.a.

Euribor 12M k 22.06.2023 – 4,111%

Pri prijatí oboch úverov obec dodrží podmienky stanovené v §17 ods. 6 zákona č. 583/2004

- celková suma dlhu obce neprekročí **60%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

UZN č. 22/2023

OZ berie na vedomie

a) Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania k prijatiu úveru z Environmentálneho fondu vo výške 80 000 €

b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania k prijatiu úveru z Prima banky Slovensko, a.s. vo výške 300 000 €

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
------------	-----------------	----------------

hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

Ďalej informovala o stanovisku k Návrhu záverečného účtu obce Jakubov za rok 2022, kde odborné stanovisko bolo vypracované na základe predloženého návrhu záverečného účtu obce Jakubov za rok 2022 a na základe finančných a účtovných výkazov vyhotovených obcou k 31.12.2022. Na záver konštatovala, že Návrh záverečného účtu je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a bol v zmysle § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy zverejnený najmenej na 15 dní spôsobom v obci obvyklým. V súlade s § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, odporúča OZ v Jakubove uzatvoriť prerokovanie Návrhu záverečného účtu Obce Jakubov za rok 2022 s výrokom „ celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“

UZN č. 23/2023

OZ berie na vedomie

Stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce Jakubov za rok 2022

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 7 - Úver od Environmentálneho fondu, univerzálny kontokorent od Prima banky

Starosta informoval, že rokoval s vedením Prima banky Slovensko, a.s. o možnosti prijatia univerzálného úveru t.j. úver by bolo možné čerpať na investičné ale aj na prevádzkové potreby obce. Úver by bol vedený na samostatnom novootvorenom retailovom účte obce. Tento úver by slúžil hlavne na preklopenie obdobia, kedy obec realizuje investičnú činnosť, na ktorú jej bola schválená dotácia, ale ešte obci neboli poskytnuté finančné prostriedky. Takto bude financovaný napr. projekt „Prístavba a nadstavba materskej školy“ a taktiež ďalšie projekty, na ktoré má obec podané žiadosti, v prípade ich schválenia. Po získaní finančných prostriedkov z dotácie budú tieto vrátené na samostatný retailový účet obce. Univerzálny úver navrhol starosta prijať vo výške 300 tis. Eur so splatnosťou na 10 rokov, nižšia doba splatnosti pri tomto type úvere nie je možná . Nastala

diskusia o potrebe prijatia úveru a o výške úveru, nakoľko niektorí poslanci sa prikláňali k výške úveru 200 tis. Eur. Nakoniec dal starosta hlasovať o prijatí univerzálneho úveru vo výške 300 tis. Eur.

UZN č. 24/2023

OZ schvaľuje

Prijatie univerzálneho úveru vo výške 300 000,00 Eur so splatnosťou 10 rokov od Prima banka Slovensko, a.s. IČO: 31575951

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	5	Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	3	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák

Starosta oboznámil poslancov s možnosťou prijatia úveru z Environmentálneho fondu vo výške 80 tis. Eur, tento úver by bol účelovo určený a v prípade schválenia poskytnutia úver Environmentálnym fondom, bol by použitý na projekty obnoviteľných zdrojov energií.

UZN č. 25/2023

OZ schvaľuje

Prijatie úveru vo výške 80 000,00 Eur z Environmentálneho fondu so zaručeným úrokom 0,1% so splatnosť maximálne 15 rokov na prefinancovanie projektov na obnoviteľné zdroje energií.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 9 - Návrh záverečného účtu obce Jakobov za rok 2022 a Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2022

Starosta odovzdal slovo p. Vasekovej, ktorá informovala, že Návrh záverečného účtu je základným nástrojom finančného hospodárenia obce a podrobne rozobrala rozbor plnenia príjmov a rozbor čerpania výdavkov, použitie a výšku prebytku hospodárenia za rok 2022, ďalej informovala o poskytnutých a prijatých dotáciách a o ich vyúčtovaní, o finančnom usporiadaní voči zriadenej rozpočtovej organizácii, voči štátnemu rozpočtu, voči BSK. Zároveň informovala, že obec v zmysle

ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona 583/2004 splnila zákonnú podmienku dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania.

UZN č. 26/2023

OZ schvaľuje

Záverečný účet obce Jakubov za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

UZN č. 27/2023

OZ schvaľuje

Použitie prebytku **v sume 32 613,37 EUR**, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

Starosta odovzdal slovo p. Vasekovej, ktorá informovala OZ, že v mesiaci apríl prebehol audit účtovnej jednotky. Správa bola zaslaná poslancom OZ. V správe audítora konštatuje, že účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Jakubov k 31.12.2022 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve.

UZN č. 28/2023

OZ berie na vedomie

Správu audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2022

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 9 - Predaj pozemku podielu 1/3 z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. č. 301

Starosta informoval o žiadosti p. Siváka, ktorý je spoluvlastníkom rodinného domu súp. č. 69, ku ktorému patrí pozemok parc. č. 301, ide o dvor tohto rodinného domu. Obec vlastní 1/3 pozemku par. č. 301 a p. Sivák by si chcel odkúpiť podiel obce. Nastala diskusia, niektorí poslanci sa pýtali, či bol oslovený aj druhý vlastník rodinného domu, sestra p. Siváka. Starosta odpovedal, že nie, nakoľko žiadosť si podával p. Sivák a jeho sestra žije dlhodobo v zahraničí.

UZN č. 29/2023

OZ schvaľuje

Predaj prebytočného nehnuteľného majetku – pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 301 o výmere 905 m², (výmera podielu 301,667 m²) druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV 85, katastrálne územie Jakubov, obec Jakubov, okres Malacky spoluvlastnícky podiel obce vo výške 1/3

Kupujúci: Sivák Milan bytom 900 63 Jakubov 69

Za cenu : 5,00 Eur/1m²

Odôvodnenie: Predaj 1/3 spoluvlastníckeho podielu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vlastníkovi, ktorý vlastní 1/3 spoluvlastnícky podiel pozemku, ide o dvor patriaci k rodinnému domu súp. č. 69, ktorého je kupujúci spoluvlastníkom

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	5	Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	3	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák

Uznesenie č. 29/2023 nebolo schválené, nakoľko pri osobitnom zreteli v zmysle zákona č 138/1991 Zb. platí, že na schválenie je potrebné kvórum 3/5 všetkých 9 poslancov.

K bodu č. 10 - Poskytnutie Návratnej finančnej výpomoci MAS Dolné Záhorie

Starosta informoval, o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci MAS Dolné Záhorie, nakoľko toto združenie bolo založené za účelom zlepšenia koordinovanosti v uchádzaní sa o finančné zdroje na miestny rozvoj. Nakoľko mešká preplatenie finančných prostriedkov, ktoré sú určené na zabezpečenie chodu MAS, členovia združenia odhlasovali poskytnutie návratnej finančnej výpomoci vo výške 2 059,00 Eur na jednu obec, ktorá je členom združenia. Návratná finančná výpomoc bude poskytnutá najdlhšie do 31.12.2025. Starosta dal o návrhu hlasovať.

UZN č. 30/2023

OZ schvaľuje

Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci MAS Dolné Záhorie o.z. IČO: 42365511 so sídlom 908 74 Malé Leváre 177, ktorého je obec Jakubov členom vo výške 2 059,00 Eur doba poskytnutia najdlhšie do 31.12.2025.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD., Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD., Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 11 - Pridelenie nájomného bytu č. 3 a opakované uzatvorenie nájomných zmlúv – byty č. 5, 6, 7 – bj súp. č. 594

- opakované uzatvorenie nájomných zmlúv – byty č. 5, 6, 7 – bj súp. č. 594

Starosta informoval o žiadostiach nájomníkov byt č. 5,6,7, ktorým končí tento rok nájomná zmluva, že si podali žiadosť o opakované uzatvorenie nájomných zmluvy a zároveň ich informoval, že splnili podmienky pre opakované uzatvorenie nájomných zmlúv.

UZN č. 31/2023

OZ schvaľuje

opakované uzatvorenie nájomných zmlúv nájomcom bytového domu súp. č. 594

Meno a priezvisko	byt číslo	Doba nájmu predĺžená do
Katarína Manczalová	5	30.9.2026
Jozef Jurkáček	6	31.7.2026
Karol Wirth	7	31.10.2026

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

- Pridelenie nájomného bytu č. 3 bj súp. č. 594

Starosta informoval poslancov, že zo žiadateľov, ktorí si podali žiadosť o pridelenie bytu, podmienky splnili 3 žiadatelia, avšak v deň konania zastupiteľstva jeden zo žiadateľ svoju žiadosť o pridelenie bytu stiahol. Starosta dal hlasovať o prvom žiadateľovi Veronike Hrubšovej, ktorá splnila podmienky na pridelenie bytu.

UZN č. 32/2023

OZ schvaľuje

Pridelenie nájomného bytu č. 3 v bytovom dome, Kostolná ulica 594/1 žiadateľovi Hrubšová Veronika doba nájmu od 1.7.2023 do 30.6.2026.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD., Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 12 – PKP Invest – Malá Hrádza

Starosta informoval o firme PKP Invest, ktorá má záujem predať pozemky, na ktorých vybudovala komunikáciu a spevnené plochy na ulici Malá Hrádza za 1 Euro + DPH. Zároveň starosta informoval, že taktiež majú záujem predať stavebné objekty komunikácie a spevnené plochy, dažďová kanalizácia a verejné osvetlenie vybudované na týchto pozemkoch. Na ostatných pozemkoch, ktorých vlastníkom je PKP Invest, Adrian Pernecký a Adam Pernecký zriadiť v prospech obce Jakubov vecné bremeno právo prechodu, prejazdu, prevádzkovanie, opravy a údržby vodohospodárskych a inžinierskych stavieb.

UZN č. 33/2023

OZ schvaľuje

Kúpu nehnuteľného majetku - pozemkov vedených na LV 3753, kat. územie Jakubov, obec Jakubov, okres Malacky
 pozemok registra C KN parc. č. 475/2 ostatná plocha vo výmere 182 m²,
 pozemok registra C KN parc. č. 478/1 ostatná plocha vo výmere 195 m²,

pozemok registra C KN parc. č. 486/5 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 23 m2,
 pozemok registra C KN parc. č. 487/1 ostatná plocha vo výmere 304 m2,
 pozemok registra C KN parc. č. 489/1 ostatná plocha vo výmere 155 m2,
 pozemok registra C KN parc. č. 489/5 ostatná plocha vo výmere 56 m2,
 pozemok registra C KN parc. č. 489/3 ostatná plocha vo výmere 1339 m2,
 pozemok registra C KN parc. č. 489/7 ostatná plocha vo výmere 128 m2.
 od vlastníka obchodná spoločnosť PKP Invest, s.r.o. IČO: 50345435 so sídlom Štefánikova 41, 811 04 Bratislava za cenu 1,20 Eur s DPH. Predávajúci hradí všetky náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
neprítomný za	1 8	Jaroslav Mikulič RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

- **Kúpa stavebných objektov - komunikácie a spevnené plochy, dažďová kanalizácia a verejné osvetlenie**

UZN č. 34/2023

OZ schvaľuje

Kúpu nehnuteľného majetku -Stavebných objektov

„**SO 01 Komunikácie a spevnené plochy**“. Právoplatné stavebné povolenie č. JAK/273/82/2020/Bu, vydané Obcou Jakubov dňa 3.9.2020, právoplatné dňa 15.10.2020 a skolaudované rozhodnutím č. JAK/805/192/2023/Fa vydané Obcou Jakubov zo dňa 12.4.2023, právoplatné dňa 27.4.2023

„**SO 01.2 Dažďová kanalizácia**“. Právoplatné stavebné povolenie č. OU-MA-OSZP-2020/007315/138 vydané Okresným úradom Malacky dňa 28.09.2020, právoplatné dňa 04.11.2020 a skolaudované rozhodnutím č. OU-MA-OSZP-2023/011574-003 vydané Okresným úradom Malacky dňa 4.4.2023, právoplatné dňa 2.5.2023

„**SO 06 Verejné osvetlenie**“. Právoplatné stavebné povolenie č. JAK/109/98/2020/Bu, vydané Obcou Jakubov dňa 17.9.2020, právoplatné dňa 26.10.2020 a skolaudované rozhodnutím č. JAK/807/193/2023/Fa vydané Obcou Jakubov zo dňa 12.4.2023, právoplatné dňa 27.04.2023

Stavebník obchodná spoločnosť PKP Invest, s.r.o. IČO: 50345435 so sídlom Štefánikova 41, 811 04 Bratislava

Za cenu 1,20 Eur s DPH.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

- Zriadenie vecného bremena v prospech Obce Jakubov – Malá Hrádza

UZN č. 35/2023

OZ schvaľuje

Zriadenie vecného bremena v prospech obce Jakubov na parcelách

Parcelné číslo	Registerr KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
478/3	C	2381	337	Ostatná plocha	Jakubov	Jakubov	Malacky
489/5	C	2381	56	Ostatná plocha	Jakubov	Jakubov	Malacky

Spoluvlastníci Adrián Pernecký a Adam Pernecký

Parcelné číslo	Registerr KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
475/2	C	3753	182	Ostatná plocha	Jakubov	Jakubov	Malacky
478/1	C	3753	195	Ostatná plocha	Jakubov	Jakubov	Malacky
486/5	C	3753	23	Zastavané plochy a nádvoría	Jakubov	Jakubov	Malacky
487/1	C	3753	304	Ostatná plocha	Jakubov	Jakubov	Malacky
489/1	C	3753	155	Ostatná plocha	Jakubov	Jakubov	Malacky
489/3	C	3753	1339	Ostatná plocha	Jakubov	Jakubov	Malacky
489/7	C	3753	128	Ostatná plocha	Jakubov	Jakubov	Malacky

Vlastník obchodná spoločnosť PKP Invest, s.r.o. IČO: 50345435 so sídlom Štefánikova 41, 811 04 Bratislava

vecné bremeno spočíva v práve cez alebo na zaťažených nehnuteľnostiach:

- a) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodohospodárskych stavieb a zariadení, vodovodu a kanalizácie a ich odstránenie a vstup, prechod vjazd a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom cez zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu celej zaťaženej nehnuteľnosti;
- b) zriadenie a uloženie stavieb, inžinierskych stavieb vrátane stavieb, ktoré sa nezapisujú do katastra nehnuteľností, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné úpravy

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 13 – Zmluva o budúcej zmluve - firma Stavall – verejný vodovod a splašková kanalizácia
 Starosta informoval o žiadosti firmy Stavall, ktorá chce v lokalite Jakubov – Starý mlyn vybudovať verejný vodovod a splaškovú kanalizáciu, k stavebným pozemkom, ktorú by po vybudovaní odovzdala obci do vlastníctva. Uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve firma potrebuje k územného rozhodnutiu.

UZN č. 36/2023

OZ súhlasí

S budúcou kúpou po vybudovaní stavby -„SO 02 verejný vodovod“ v dĺžke 101,0 m a „SO 03 splašková kanalizácia“ v dĺžke 102,6 m v lokalite Jakubov – Starý mlyn, stavebník Stavall s.r.o., IČO: 35902337 so sídlom Kostolište 299 v zmysle projektovej dokumentácie spracovateľ firma VB Projekt, s.r.o., Senica za cenu 1,20 Eur s DPH.

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Pálková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 14 – Vecné bremená

- Zrušenie vecného bremena na parc. reg. „E“, parc. č. 2699 v prospech Obce Jakubov
- Zriadenie vecného bremena, novovzniknuté parcely z parc. reg. „E“, parc. č. 2699 v prospech Obce Jakubov

Starosta informoval, že p. Žáčková a p. Mravík (vlastníci pozemkov v lokalite Štrkovňa) si podali žiadosť o zrušenie vecného bremena na parcele reg. „E“, parc. č. 2699, v rozsahu vyznačenom GP č. 37027077-86/2018 zapísanom na LV č. 3742, LV č. 2950 a LV č. 2108. Nakoľko postupne vznikajú nové parcely, ktoré sú odčlenené od parc. reg. „E“, parc. č. 2699 a vecné bremeno je zapísané aj na týchto novovzniknutých parcelách. Nastala diskusia na záver, ktorej sa poslanci zhodli, že vecné bremeno bude zrušené len v tom prípade, ak bude nahradené iným vecným

bremenom, ktoré bude prechádzať cez všetky dotknuté parcely, ktoré boli vyznačené v GP č. 37027077-86/2018.

UZN č. 37/2023

OZ schvaľuje

Bezodplatný zánik vecného bremena zriadeného v prospech obce Jakubov, práva prechodu a prejazdu cez nehnuteľnosti vedené na LV č.3742, LV č.2950, LV č.2108 vzniknutého podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena číslo vkladu: V-6285/2018 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom číslo 37027077-86/2018 vyhotoveného Janou Pálkovou dňa 20.09.2018 úradne overenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 01.10.2018 pod číslom 1365/2018

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	0	
proti	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
zdržal sa	0	

UZN č. 37/2023 nebolo schválené

K bodu č. 15 – Vyhodnotenie aktivít obce za rok 2022

Starosta informoval, že v Návrhu záverečného účtu ich p. Vaseková podrobne informoval o jednotlivých investičných aktivitách obce za roku 2022. Tieto aktivity sú v súlade s PHSR obce Jakubov.

UZN č. 38/2023

OZ schvaľuje

Plnenie PHSR za rok 2022

Hlasovanie	Počet poslancov	Mená poslancov
hlasovali	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
neprítomný	1	Jaroslav Mikulič
za	8	RNDr. Martin Čiljak PhD. , Ing. Juraj Ferenčák, Ing. Peter Ferenčák, Pavol Kalakaj, Mgr. Andrea Kubecová, Denisa Moravčíková, Jana Páľková, Stanislav Slaninka
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu č. 16 – Úprava rozpočtu U/2/2023

Starosta odovzdal slovo p. Vasekovej, ktorá informovala o jednotlivých zmenách rozpočtu.

navýšenie bežných príjmov 8 423 €

dotácia energie 8 423 €

navýšenie kapitálových príjmov 100 000,00 €

dotácia havarijný stav kúrenia ZŠ 100 000 €

navýšenie bežných výdavkov 6 656 €

ZŠ 6 656 €

odchodné vo výške 6 656 €

navýšenie kapitálových výdavkov 480 000 €

ZŠ 100 000 €

- ZŠ vo výške 100 000 €

Obec 380 000 €

- úver Environmentálny fond 80 000 €

- úver Prima banka 300 000 €

navýšenie príjmových finančných operácií 380 000 €

- úver Environmentálny fond 80 000 €

- úver Prima banka 300 000 €

UZN č. 39/2023

OZ schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením U/2/2023 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. (b, c, d) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu.

Rozpočet	schválený	1. zmena	Návrh 2. zmeny	2. zmena
Bežné príjmy obce	1 125 562,00	1 679 443,99	8 423,00	1 687 866,99
Bežné príjmy RO	71 000,00	71 000,00	0,00	71 000,00
Bežné výdavky obce	953 931,00	978 235,56	0,00	978 235,56
Bežné výdavky RO	205 216,00	749 567,90	6 656,00	756 223,90
Hospodárenie BR	37 415,00	22 640,53	1 767,00	24 407,53
Kapitálové príjmy obce	0,00	0,00	100 000,00	100 000,00
Kapitálové príjmy RO	0,00	0,00	0,00	0,00
Kapitálové výdavky obce	190 293,00	190 293,00	380 000,00	570 293,00
Kapitálové výdavky RO	0,00	0,00	100 000,00	100 000,00
Hospodárenie KR	-190 293,00	-190 293,00		-570 293,00
Finančné príjmy obce	213 528,00	228 864,30	380 000,00	608 864,30
Finančné výdavky obce	60 650,00	60 650,00	0,00	60 650,00
Hospodárenie FO	152 878,00	168 214,30		548 214,30
Hospodárenie celkom	0,00	561,83		2 328,83

K bodu č. 17 – Rôzne

- odkúpenie pozemku parc. č. 4729/1

Starosta informoval o žiadosti manželov Ondriskových, ktorí si podali žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 4729/1 o výmere 42 m², ktorý sa nachádza pred ich pozemkami parc. reg. „C“ č. 656/2 a parc. reg. „E“, parc. č. 656/2, z dôvodu zabezpečenia prístupu k ich pozemkom. Nastala diskusia, na záver, ktorej sa poslanci zhodli, že v súčasnosti uvedený pozemok nie je na predaj.

- **Žiadosť p. Kriváňa o vysporiadanie pozemkov** – požiadal o odkúpenie časti pozemku vo svojom dvore, ktorú vlastní obec. Obec bude súhlasiť s odpredajom po splnení potrebných podmienok /vypracovanie GP, odsúhlasenie ceny za m² a pod. /

- **Dančík cesta** – obec uvedenú komunikáciu podľa predloženej štúdie nemôže odsúhlasiť

- **Coop Jednota Prestavba a prístavba Supermarket** – na základe predloženej štúdie obec žiada zapracovať parkovanie tak aby bola zachovaná minimálna šírka cesty 5,5m

- **Poplatky** – prehodnotiť poplatky za rozvoj, pripojenie na kanalizáciu a vodovod

- **Investičný zámer p. Bezdek** – k vydaniu stanoviska obec potrebuje jednoduchú štúdiu a súhlas všetkých zainteresovaných strán

K bodu č. 18 – Záver

O 21.08 hod. starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie.

V Jakubove, dňa 3.7.2023

Zapísala: Martina Vaseková

Overovateľ zápisnice: Jana Páľková

S uzneseniami súhlasí

Overovateľ zápisnice: Denisa Moravčíková

Mgr. Peter Gajdár
starosta obce