

ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

Meno, priezvisko (názov), adresa (sídlo) stavebníka, telefonický kontakt

.....
.....

Účel, miesto stavby.....

Parc. č. katastrálne územie.....

Druh pozemku..... výmera pozemku.....

Popis stavby

.....

Predpokladaný termín dokončenia stavby

Napojenie na siete:

voda

elektro.....

plyn

kanalizácia

Zoznam vlastníkov susedných nehnuteľností:

Parc. č.

meno

adresa

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Projektovú dokumentáciu vypracoval (projektant, organizácia – uviesť presnú adresu)

.....

Spôsob uskutočňovania stavby (svojpomocne, dodávateľsky).....

.....

Odborný dozor (meno, uviesť presnú adresu).....

.....

Predpokladané náklady na stavbu:.....

.....

.....
podpis stavebníka
Firma – pečiatka, podpis

Potrebné prílohy:

1. snímka z katastrálnej mapy – originál, stará najviac 3 mesiace
2. nájomná zmluva
3. súhlas na odňatie poľnohospodárskej pôdy z PPF (ak je zlúčené SK s ÚK)
4. 2x projektová dokumentácia (potvrdená oprávneným projektantom), bude obsahovať:
 1. výkresová časť – projektovú dokumentáciu v mierke 1:50 (1:100)
 2. situáciu v mierke 1:200 až 1:500
 3. osadenie rodinného domu, zakreslené do katastrálnej mapy
 4. sprievodnú správu
 5. technické riešenie – elektrina, voda, plyn, kanalizácia
 6. projekt požiarnej ochrany
 7. zdravotníctva, bleskozvod
 8. statické posúdenie stavby
 9. energetické hodnotenie stavby
5. Vyjadrenie od správcov inžinierskych sietí: Západoslovenská distribučná a.s., Bratislavská vodárenská a.s., Slovenský plynárenský priemysel a.s., T-com, Diaľkové káble, Sitel
6. Vyhlásenie odborného dozoru – uviesť presnú adresu
7. Vyjadrenie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o žp – ochrana krajiny a prírody (pri RD)
8. Vyjadrenie Obce Jakubov – ochrana ovzdušia
9. Vyjadrenie k projektovej dokumentácii podľa rozsahu stavby (pri prevádzkach) od:
 1. Regionálneho úradu verejného zdravotníctva
 2. Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru Malacky/KRHZ v BA
 3. Okresný úrad Malacky, odbor životného prostredia – odpady, ovzdušie – stredný a veľký zdroj Znečisťovania ovzdušia, voda, ochrana prírody a krajiny
 4. Okresný úrad Malacky, odbor dopravy a pozemných komunikácií
 5. Okresný úrad Malacky, odbor civilnej ochrany
 6. Technická inšpekcia, Holekova 3, Bratislava/TUV SUD a.s.
 7. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
 8. Pamiatkový úrad SR, Na Červenom moste 6, Bratislava
 9. Ministerstvo vnútra, Správa nehnuteľného majetku a výstavby
 10. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný
 11. Stanoviská dotknutých orgánov vo vzťahu k ochranným pásmam (Pogas a.s., Obvodný banský úrad V Bratislave, Eustream a.s.....)
 12. Obec Jakubov – ochrana ovzdušia – malý zdroj znečisťovania ovzdušia
10. Splnomocnenie (ak vybavovaním náležitostí je poverená iná osoba)
11. Správny poplatok